



# SEGESTA

## INFORMACJA OFERTOWA

*zorientowanie na kompleksowe wielobranżowe działanie w instalacjach budynkowych  
zarządzanie i koordynacja branż mechanicznych i elektrycznych  
projekty instalacyjne i infrastruktury podziemnej  
innovacyjne podejście do projektowania  
energooszczędne rozwiązania techniczne*



SEGESTA

Biuro Projektowe **SEGESTA sp. z o.o.**, - istnieje od 18 lat, specjalizuje się w projektowaniu kompleksowych instalacji dla budownictwa wraz z pełną koordynacją wielobranżową wykonywaną we współpracy z partnerskim Biurem Inżynierskim **CANDELA sp. j.** ( biuro branży elektrycznej i niskoprądowej), którego historia sięga 1995r.

W wyniku połączenia doświadczenia obu biur obecnie **Grupa Biur Projektowych SEGESTA/CANDELA** pod marką **SEGESTA sp. z o.o.** posiada liczny personel techniczny projektantów i inżynierów we wszystkich branżach instalacyjnych:

- zespoły sanitarne i wentylacyjne,
- zespoły elektryczne i energetyczne,
- zespół telekomunikacji i instalacji niskoprądowych.

Nazwa firmy wywodzi się od nazwy starożytnej świątyni **Segesta** znajdującej się na Sycylii, w strefie sejsmicznej- jest to jeden z najlepiej zachowanych obiektów antycznej sztuki doryckiej.

**Segesta** to silna struktura, wsparta na filarach rzetelnej pracy i kwalifikacji, która (mimo wstrząsów na rynkach inwestycyjnych) zapewnia odpowiednią jakość i terminowość usług projektowych dla realizacji inwestycji budowlanych.



Zapraszamy do zapoznania się z efektami działalności naszego biura, z naszymi pomysłami na przygotowanie dokumentacji projektowej i inwestycji poprzez ożywienie projektowanych budynków nowoczesnymi instalacjami zapewniającymi odpowiedni poziom komfortu powietrza, przyjazne energooszczędne oświetlenie, poprzez automatyzację funkcjonowania zintegrowanych systemów budynkowych, uwzględniającą ekonomikę eksploatacji oraz ekonomicznie uzasadnione rozwiązania tzw. budownictwa pasywnego.



SEGESTA

## KONTAKT Z NAMI

Dodatkowe informacje o **Grupie Biur Projektowych SEGESTA / CANDELA** uzyskają Państwo:

- Nasze strony internetowe: [www.segesta.pl](http://www.segesta.pl) , [www.candelabi.pl](http://www.candelabi.pl)
- Adres mailowy: [biuro@segesta.pl](mailto:biuro@segesta.pl)
- Kontakt bezpośrednio tel. (071) 348 75 89, (071) 372 80 45, fax. (071) 348 26 91

*Krzysztof Maga*

*Prezes Zarządu  
603 193 703*

**SEGESTA Sp. z o.o.**  
ul. Wróblewskiego 29/2, 51-627 Wrocław

e-mail: [biuro@segesta.pl](mailto:biuro@segesta.pl), [pracownia@segesta.pl](mailto:pracownia@segesta.pl)  
www: [www.segesta.pl](http://www.segesta.pl)

tel. / fax  
KRS

NIP

+48 71 348 75 89, 348 24 67 / +48 71 348 26 91  
0000287138, Sąd Rejonowy dla Wrocławia  
Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy  
8982130138

## KIM JESTEŚMY I CO NAS WYRÓŻNIA

**SEGESTA** to wielobranżowe instalacyjne biuro projektowe zapewniające usługi inżyniersko-konsultingowe oraz projektowe z pełną koordynacją oraz integracją systemów budowlanych.

**SEGESTA** to wzajemnie skoordynowane wszystkie branże instalacyjne

- instalacje sanitarne i gazowe,
- wentylacja i klimatyzacja oraz ciepłownictwo,
- instalacje elektryczne wraz z automatyką,
- instalacje teletechniczne i niskoprądowe
- BMS, SMS oraz AKPiA.

**SEGESTA** to pewność wykonania usługi z rzetelnym i interdyscyplinarnym podejściem do analizowanych zagadnień technicznych i formalno – prawnych całego procesu budowlanego

**SEGESTA** to uwzględnianie wymagań rynku i przepisów budowlanych, przy zastosowaniu energooszczędnych i ekologicznych rozwiązań technicznych

*Jeden z obiektów wybudowanych na podstawie naszej dokumentacji – Zespół budynków biurowych firmy SKANSKA Grunwaldzki Center we Wrocławiu, jako pierwszy na Dolnym Śląsku, spełnił warunki stawiane przez Komisję Europejską w zakresie certyfikacji nieruchomości w systemie GreenBuilding-LEED.*

## CO JEST DLA NAS WAŻNE

- Profesjonalizm
- Rzetelność
- Wiarygodność
- Terminowość
- Sumienność
- Odpowiedzialność
- Pozytywne zaangażowanie w relacje z wszystkimi uczestnikami procesu inwestycyjnego

## JAK PRACUJEMY

- Dynamicznie, elastycznie, z pełnym zaangażowaniem uwzględniając specyficzne wymagania różnych Zleceniodawców
- Dostosowujemy się do wizji architektonicznej i organizacyjnej budynku
- Rozwiązujemy problemy inżynieryjno – techniczne
- Uwzględniamy odpowiednie procedury zarządzania projektami i procesem budowlanym
- Integrujemy pracę poszczególnych systemów i instalacji
- Stosujemy energooszczędne rozwiązania techniczne, analizując każdorazowo funkcjonalność przedstawianych propozycji
- Poszerzamy stale swoją wiedzę i umiejętności.
- Włączamy ekologiczne aspekty przy projektowaniu nowoczesnych, inteligentnych i pasywnych obiektów.



SEGESTA



## SZEŚĆ PODSTAWOWYCH OBSZARÓW NASZEJ DZIAŁALNOŚCI

### 1. INSTALACJE SANITARNE I GAZOWE

- Instalacje sanitarne
  - wody użytkowej
  - kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
  - grzewcze - centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego
  - gazowe
  - tryskaczowe
- Sieci i przyłącza sanitarne
  - wodno - kanalizacyjne
  - ciepłe i gazowe

### 2. KLIMATYZACJA I WENTYLACJA

- Klimatyzacja
- Instalacje chłodu
- Wentylacja bytowa i oddymiania

### 3. INSTALACJE ELEKTRYCZNE

- Instalacje elektryczne
  - Oświetlenie i gniazda wtykowe
  - Obwody siłowe i dystrybucja mocy
- Automatyka budynkowa
  - Inteligentne instalacje
  - Sterowanie i automatyka
- Sieci energetyczne – linie kablowe i napowietrzne
- Stacje transformatorowe, agregatornie

### 4. INSTALACJE NISKOPRĄDOWE

- Instalacji łączności i komunikacji:
  - sieci strukturalne, interkomu, nagłośnienia (PA), Audio -Video (AV), RTV
- Instalacje ochrony mienia:
  - Sygnalizacji Włamania i Napadu (SWIN), TV dozоровej (CCTV), kontroli dostępu (KD) oraz rozliczeń klientów, domofonowe;
- Instalacje bezpieczeństwa:
  - System Sygnalizacji Pożaru (SSP), Instalacje Sterowania Oddymianiem (SOD),
  - System detekcji gazu (CO, LPG), Dźwiękowe Systemy Ostrzegawcze (DSO)

**5. SYSTEM BMS** – monitorowanie i sterowanie pracy instalacji i zintegrowanych systemów budynkowych.

**6. SYSTEM SMS** – monitorowanie i sterowanie pracy instalacji i systemów bezpieczeństwa budynków.



#### Obiekty użyteczności publicznej

- Dworzec Główny PKP - Odtworzenie Zabytkowego Historycznego Kompleksu Dworca Głównego we Wrocławiu – 30 000 m<sup>2</sup>
- Przebudowa budynku ekspedycji przy ul. Suchej 10/12 we Wrocławiu na Dworzec PKP – 1 000 m<sup>2</sup>
- Dworzec Świebodzki - przebudowy i rewitalizacja kompleksu Dworca – 150 000 m<sup>2</sup>
- SYMFONIA Centrum Nauki i Edukacji Muzycznej przy Akademii Muzycznej w Katowicach – 14 000 m<sup>2</sup>
- Wrocławskie Centrum Kongresowe we Wrocławiu przy Hali Stulecia – ok. 9 000 m<sup>2</sup>
- Wielopoziomowy parking podziemny przy Hali Stulecia we Wrocławiu – 15 000 m<sup>2</sup>
- Hala Sportowa „Na Skarpie” w Bytomiu – 4 700 m<sup>2</sup>
- Hala Stulecia we Wrocławiu – modernizacja – 15 000 m<sup>2</sup>
- Akademia Muzyczna we Wrocławiu- rewitalizacja i przebudowa
- Uniwersytet Rzeszowski - Uniwersyteckie Centrum Innowacji i Transferu Wiedzy Techniczno – Przyrodniczej oraz kompleks Naukowo-Dydaktycznego Centrum Mikroelektroniki i Nanotechnologii - ok. 40 000 m<sup>2</sup>
- AQUA- ZDRÓJ Centrum Turystyczno-Sportowe ul. Ratuszowa w Wałbrzychu – 15 000 m<sup>2</sup>
- Hotel BANIA Thermal and Ski - Białka Tatrzańska – 10 500 m<sup>2</sup> oraz Park Wodny – 6 000 m<sup>2</sup>
- Szpital Powiatowy w Sulechowie – 6 000 m<sup>2</sup>
- Port Lotniczy Szczecin Goleniów – ok. 14 000 m<sup>2</sup>
- Archiwum Państwowe w Katowicach oddział w Bielsku Białej – ok. 5 000 m<sup>2</sup>
- Okręgowa Rada Adwokacka we Wrocławiu – ok. 400 m<sup>2</sup>
- Kopalnia Węgla Kamiennego Julia w Wałbrzychu – ok. 22 800 m<sup>2</sup>
- SPEKTRUM – Ośrodek Okulistyki Klinicznej Wrocław - 1200 m<sup>2</sup>
- Kompleks sportowo-basenowy „Wejherowska” we Wrocławiu- 5 500 m<sup>2</sup>

#### Obiekty biurowe

- Globe Trade Center - Globis - Budynek Biurowy ul. Powstańców Śl. we Wrocławiu – 20 000 m<sup>2</sup>
- Grunwaldzki Center -Kompleks biurowo – usługowy we Wrocławiu (budynki A, B, C) – 40 000 m<sup>2</sup>
- Volvo - Biurowiec we Wrocławiu – 4 500 m<sup>2</sup>
- Hieronimus Grycan – Centrum biurowo-usługowe we Wrocławiu – 7 000 m<sup>2</sup>
- Biurowiec Le Palais w Warszawie – ok. 10 000 m<sup>2</sup>
- POLIMEX - Budynek Biurowy przy ul. Gen. Z. W. Jankego w Katowicach – 7 500 m<sup>2</sup>
- General Motors Manufacturing- rozbudowa budynku administracyjno- biurowego G5 – ok. 4 000 m<sup>2</sup>
- Wratislavia Center&Tower - Budowa obiektu hotelowo – biurowo – usługowego we Wrocławiu – 17 000 m<sup>2</sup>
- Waterfront Gdynia - kompleks biurowo-hotelowy przy Nabrzeżu Prezydenta w Gdyni – 30 000 m<sup>2</sup>
- Biurowiec Nimbus – Biurowiec Al. Jerozolimskie w Warszawie – 30 000 m<sup>2</sup>
- Budynek Biurowy przy ul. Duńskiej we Wrocławiu- 10 000 m<sup>2</sup>
- Zespół Szkolno-Przedszkolny na osiedlu Stabłowice we Wrocławiu- 15 000 m<sup>2</sup>

#### Centra Handlowe

- MAŚLICE - Centrum handlowo – usługowe (WKS Śląsk ) k/ Stadionu Miejskiego Euro 2012 – 200 000 m<sup>2</sup>
- IKEA - Centrum handlowo- usługowe w Bielanych k/ Wrocławia – ok. 100 000 m<sup>2</sup>
- Podium - Centrum handlowo- usługowe w Oławie k/ Wrocławia – ok. 40 000 m<sup>2</sup>

#### Obiekty Muzealne

- Muzeum Katyńskie na Cytadeli w Warszawie – 2 000 m<sup>2</sup>
- Centralne Muzeum Włókiennictwa w Białej Fabryce w Łodzi
- Muzeum Sztuki Współczesnej przy pl. Strzegomskim we Wrocławiu – ok. 4 000 m<sup>2</sup>
- Muzeum Polaków Ratujących Żydów na Podkarpaciu im. Rodzin Ulmów w Markowej – ok. 3 000 m<sup>2</sup>
- Centrum Sztuki Współczesnej w Toruniu – ok. 13 000 m<sup>2</sup>

#### Obiekty przemysłowe

- Fabryka Filtrów Donaldson w Skarbimierzu k. Brzegu Opolskiego- ok. 15 000 m<sup>2</sup>
- Centrum Logistyczne PERI w Płochocinie
- Johnson Controls - Fabryka Komponentów Metalowych w Siemianowicach Śl. – 20 000 m<sup>2</sup>
- Electrolux - Fabryka Kuchenek w Świdnicy 35 000 m<sup>2</sup> oraz Electrolux – Fabryka Pralek w Oławie – 60 000 m<sup>2</sup>
- Sumika Ceramics Poland - Zakład Produkcyjny DPF we Wrocławiu ul. Bierutowska – ok. 30 000 m<sup>2</sup>
- GM Opel Gliwice G30 w Gliwicach – 30 000 m<sup>2</sup>
- Cadbury Wedel -Rozbudowa Zakładu Produkcji Wyrobów Czekoladowych w Bielanych Wrocławskich.
- Cadbury Wedel - Fabryki gumy do żucia i wyrobów cukierniczych w Skarbimierzu k/Brzegu Opolskiego – ok. 45 000 m<sup>2</sup>
- Drukarnia BDN Drukarnia Wkłślodrukowa (Grupa Bauer Media) w Wykrotach k/Bolesławca – 70 000 m<sup>2</sup>



## SEGESTA

### Obiekty mieszkaniowe

- **Thespian Apartaments** – pl. Powstańców Śl. we Wrocławiu – 12 000 m<sup>2</sup>
- **Willa Księcia Witolda** - budynek apartamentowy we Wrocławiu – 400 m<sup>2</sup>
- **River Tower** - Budynek mieszkalno- usługowy w Bydgoszczy – ok. 60 000 m<sup>2</sup>
- **Osiedle Innova** we Wrocławiu – ok. 15 000 m<sup>2</sup>
- Apartamenty **Odra House** ul. Długa we Wrocławiu – 141 mieszkań, 29 apartamentów, 9 lokali usługowych
- Zespół Mieszkalny w **Dolinie Trzech Stawów** w Katowicach – 7 000 m<sup>2</sup>
- Osiedle willowe **Zielona Etiuda** ul. Turniejowa we Wrocławiu – apartamenty od 50 do 120 m<sup>2</sup>
- Osiedle apartamentowe **ul. Parkowa** w Katowicach – garaż – ok. 4 000 m<sup>2</sup>
- Zespół zabudowy mieszkaniowej **Ceglana Brama** w Katowicach – ok. 25 000 m<sup>2</sup>
- **Centrum Południowe** ul. Gwiazdzista we Wrocławiu – ok. 500 000 m<sup>2</sup>
- Kompleks mieszkalny **Ogrody Bema** ul. Obrońców Tobruku w Warszawie
- Budynek wielorodzinny przy **ul. Porajów** w Warszawie-Białoleka



SEGESTA

### KTO NAM ZAUFAŁ I ZLECAŁ PRACE

- Skanska Property Poland Sp. z o.o. z Warszawy,
- Budimex S.A. z Warszawy,
- Kajima Europe Sp. z o. o. z Wrocławia,
- Elektromontaż Rzeszów S.A.,
- Elektromontaż Poznań S.A.
- Takenake Europe, Oddział we Wrocławiu
- Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa Sp. z o. o.,
- Globis Wrocław Sp. z o.o.,
- Uniwersytet Rzeszowski w Rzeszowie,
- Uniwersytet Przyrodniczy we Wrocławiu, (dawniej Akademia Rolnicza),
- Politechnika Wroclawska,
- Uniwersytet Wroclawski,
- Akademia Muzyczna im. K. Szymanowskiego w Katowicach,
- Dolnośląska Szkoła Wyższa we Wrocławiu,
- Johnson Controls Siemianowice Śląskie Sp. z o.o.,
- Cadbury Wedel Sp. z o.o. z Warszawy,
- Peri Polska Sp. z o.o.,
- Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
- SCA Hygiene Products Sp. z o.o.
- Electrolux Poland Sp. z o.o. z Warszawy,
- Wałbrzyskie Centrum Sportowo-Rekreacyjne „Aqua-Zdrój” Sp. z o.o.,
- Kancelaria Miller i Partnerzy,
- Park Wodny Bania Sp. z o.o. z Białki Tatrzańskiej,
- Altona Investments Sp. z o.o. z Warszawy,
- Wrocławski Klub Sportowy "Śląsk Wrocław" S.A.,
- General Motors Manufacturing Poland Sp. z o. o. z Gliwic,
- Gmina Miasta Toruń,
- Gmina Bytom, Urząd Miejski,
- Tauron Dystrybucja S.A. oddział Wrocław
- PKP Energetyka oddział Wrocław,
- Telekomunikacja Polska S.A. oddział Wrocław,
- Telefonía Dialog S.A. oddział Wrocław,
- PKP Polskie Koleje Państwowe S.A. z Warszawy,
- Verity Development Sp. z o. o. z Wrocławia,
- Euro-Asia Development Sp. z o.o. z Warszawy.
- Rafin Sp. z o.o. – S.K.A.
- Polimex Development Kraków Sp. z o.o. z Krakowa,
- Bryksy Katowice Sp. z o.o. z Katowic,
- ETC Architekci Sp.z o.o. z Wrocławia,
- StudioEL z Wrocławia,
- Grupa 5 Sp z o.o. z Warszawy (obecnie Grupa 5 Architekci Sp. z o.o.),
- Konior Studio z Katowic (dawniej Barysz Konior Architekci),
- APA Hubka z Wrocławia,

**KOMPLEKSOWE PROJEKTY INSTALACYJNE**  
**DOKUMENTACJA ♦ KONSULTING ♦ ANALIZY KOSZTOWE**





## SEGESTA

- Nizio Design International z Warszawy,
- Czora & Czora z Katowic,
- VROA Architekci z Wrocławia,
- Maćków Pracownia Projektowa z Wrocławia,
- Chachaj Rozmuski Architekci Sp. z o.o. z Wrocławia,
- AP Szczepaniak Pracownia Projektowa z Wrocławia,
- TKS Projektowanie Przemysłowe z Wrocławia (obecnie Tetera),
- Group-Arch Sp. z o.o. z Wrocławia,
- Architects& Co z Wrocławia,
- Atelier 33 Anita Luniak z Wrocławia,
- Arch-E z Wrocławia,
- PAG Głowacki z Wrocławia,
- Forum Architekci z Wrocławia,
- Paweł Kirschke z Wrocławia,
- R2 Biuro Projektów Lesław Rubik z Wrocławia,
- Redan Sp. z o.o. ze Szczecina,
- PA Nova S.A. z Gliwic,
- AB-Projekt Sp. z o.o. z Tych,
- Szymborski i Szymborski Architekci z Warszawy,
- A.S.P.A. Pracownia Architektoniczna Aleksander Szarapo z Wrocławia.
- Czuba Latoszek Sp. z o.o.
- Brzozowski/Grabowiecki Architekci
- Elektrotim S.A. z Wrocławia,
- Digi Control Technika Regulacji z Wrocławia,
- Tibnor Sp. z o.o. z Wrocławia,
- Westa Clean Technology z Łodzi,
- ZAE Sp. z o.o. z Wrocławia,
- Biuro inżynierskie Zioberski Jan Lech Zioberski z Kielczowa,
- ST Projekt Sp. z o.o. z Wrocławia,
- INTEC Projekt Sp. z o.o. z Warszawy,
- ODRA Film z Wrocławia,
- MURAPOL S.A. z Wrocławia,
- Feniks PSS Spółem z Wrocławia,
- Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa "Energetyk" z Wrocławia,
- Spółdzielnia Mieszkaniowa „Piast” we Wrocławiu.
- "Społem" Powszechna Spółdzielnia Spożywców "Południe" we Wrocławiu,
- INCOM S.A. z Wrocławia,
- UPM Raflatrac Sp. z o.o. z Kobierzyc,
- PUE S.A. z Wrocławia.
- PM Group Polska Sp. z o.o. z Wrocławia,
- Biuro Inżynierskie „Monolit” z Wrocławia,
- Microtech International S.A. z Wrocławia,
- CUBE.ITG S.A. z Wrocławia,
- Max Bogl Polska S.A. ze Szczecina,
- Matejko Włoszek Projektanci Sp. P. z Wrocławia,
- Lemminkainen Polska Sp. z o.o. z Warszawy,
- Firma Lebu Architekci z Wrocławia,
- Pro Art Konopka S.C. z Wrocławia,
- INWOD Sp. z o.o. z Wrocławia.

